

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 13.08.2019

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795

В соответствии со статьями 5.1, 31-33 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденным решением Михайловской городской Думы Волгоградской области от 20.06.2018 № 84, распоряжением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области № 349-р от 13.06.2019г. «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области», были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795 (далее – Проект).

Собрание участников публичных слушаний состоялось 13 августа 2019г. в 11час.20 мин. в актовом зале администрации городского округа город Михайловка, по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, улица Обороны, 42а.

С момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний, замечаний, возражений и предложений в администрацию городского округа, не поступило.

Согласно протоколу собрания участников публичных слушаний от 13.08.2019 в публичных слушаниях приняли участие 9 жителей городского округа.

В соответствии с проектом предлагается внести следующие изменения:

1. С целью развития малого и среднего бизнеса на территории городского округа, для территории ориентировочной площадью 82 га, расположенной в юго-восточной части г. Михайловка, кадастровый квартал 34:37:010146, с южной стороны ограниченной улицей Фрунзе, с восточной стороны ограниченной улицей Карельская, установить территориальную зону П-3 (коммунально-складская зона, зона предприятий V класса вредности).

2. С целью комплексного благоустройства парка Победы, расположенного на территории г. Михайловка, установить в границах земельных участков с кадастровыми номерами 34:37:010226:452, 34:37:010226:190 установить территориальную зону Р-1 (зона парков, бульваров, скверов).

3. В связи с поступлением заявления комитета юстиции Волгоградской области, в границах земельного участка с кадастровым номером 34:37:010282:392 установить территориальную зону Ц-1 (зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения).

Присутствующие ознакомились с картографическими материалами, прилагаемыми к Проекту.

По результатам публичных слушаний принято решение: одобрить рассматриваемый Проект. Представить Проект главе городского округа для принятия решения о направлении проекта на рассмотрение в Михайловскую городскую Думу Волгоградской области.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 13.08.2019.

Председатель публичных слушаний

Ю. Д. Кокин